

Código	MUNICIPIO /CIUDAD	TIPO	DIRECCIÓN	MAYORES PROPIETARIOS (**)	ÁREA M2	PRECIO REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	LINK UBICACIÓN GOOGLE MAPS
ANTIOQUIA								
551	DonMatías	Bodega	Bodega 202 Parque Industrial DonMatias	Unisabana 100%	752	\$ 590.000.000	Bodega No 202 Ubicada en la Calle 28A # 22-102 en el edificio parque agroindustrial de bodegas Don Matias, del departamento de Antioquia. Perfecta para Bodega de concentrados o para fabrica de textiles.	https://goo.gl/maps/E81mzMHSC4x
566	Santa Bárbara	Casa - Lote	Finca ubicada en la Vda Poblancó a 17.7 km de Santa Bárbara - Antioquia	Unisabana 45,53%	Total 53,766mts Part 24,480mts	\$ 180.000.000	Participación del 45,53% de Casa Lote con 5 hectáreas y una casa de 400mts y piscina. La casa consta de 6 alcobas, 4 baños, cocina, zona de ropas, salón, corredor perimetral, alcoba y baño de servicio. El precio de referencia pertenece a la participación que tiene la Universidad.	https://goo.gl/maps/KwnuoMxEMYB2
567	Santa Bárbara	Lote		Unisabana 85,21%	Total 604,000mts Part 518,292mts	\$ 345.000.000	Participación del 85,21% Lote colindante a la Casa Lote del Item anterior que cuenta con aproximadamente 60 hectáreas. El precio de referencia pertenece a la participación que tiene la Universidad.	
BOLÍVAR								
353	Santa Catalina	Lote	Derecho de cuota sobre el Lote No. 97 del Condominio Islarena	Unisabana 100%	1.000	\$ 100.000.000	¡Excelente oportunidad de negocio! Derechos en Lotes con estratégica ubicación, condominio Islarena, sobre la vía Barranquilla-Cartagena. Terreno ideal para construcción residencial. Cuenta con la posibilidad de conexión de todos los servicios públicos básicos.	https://goo.gl/maps/ubsGhcqxN592
354		Lote	Derecho de cuota sobre el Lote No. 98 del Condominio Islarena	Unisabana 100%	1.000	\$ 100.000.000		
562	Cartagena	Bodega	Bodega No.1 Sector Arroz Barato - Carretera que Conduce a Mamonal Centro Logistico Logika Park	Unisabana 9,68%	Bodega 1,1152mts2 Participación 112mts2	\$ 200.000.000	Participación del 9,68% en Bodegas ubicadas en el centro Logistico Logica Park sector Arroz Barato, a 300mts del Puerto Marítimo de Mamonal. Ideal para almacenamiento de mercancía. Las otras participaciones las tienen varios Bancos. La bodega No1. Cuenta con área para Oficinas. El precio de Referencia es el de la participación de la Universidad de La Sabana	https://goo.gl/maps/dHj9VEosnxG2
563	Cartagena	Bodega	Bodega No.2 Sector Arroz Barato - Carretera que Conduce a Mamonal Centro Logistico Logika Park	Unisabana 9,68%	Bodega 955mts2 Participación 92,5mts2	\$ 140.000.000		
564	Cartagena	Bodega	Bodega No.3 Sector Arroz Barato - Carretera que Conduce a Mamonal Centro Logistico Logika Park	Unisabana 9,68%	Bodega 937mts2 Participación 91mts2	\$ 135.000.000		
565	Cartagena	Bodega	Bodega No.20 Sector Arroz Barato - Carretera que Conduce a Mamonal Centro Logistico Logika Park	Unisabana 9,68%	Bodega 709mts2 Participación 69mts2	\$ 105.000.000		
584	Cartagena	Bodega	Bodega No.24 Sector Arroz Barato - Carretera que Conduce a Mamonal Centro Logistico Logika Park	Unisabana 9,68%	Bodega 1,351mts2 Participación 130mts2	\$ 160.000.000		
582	Cartagena	Apartamento	Diagonal 22 No. 53 - 41 Avenida Crisanto Luque Urbanización Rincón del alto Bosque, Apartamento 407 Bloque 4 Etapa 2 y Parqueadero	Unisabana 56,21%	Apto 63mts2 Participa 35,41%	\$ 95.000.000	Participación del 56,21% sobre Apartamento Duplex de 63mts distribuido así: Primera Planta: sala, comedor, cocina, salón, 1 baño. Segunda Planta: 2 alcobas y baño. El 43,79% restante lo tiene CISA. El precio de Venta del total del Apartamento es de \$165,000,000	https://goo.gl/maps/5Arx3bdixL32
583	Cartagena	Apartamento	Diagonal 22 No. 53 - 41 Avenida Crisanto Luque Urbanización Rincón del alto Bosque, Apartamento 408 Bloque 4 Etapa 2 y Parqueadero	Unisabana 56,21%	Apto 63mts2 Participa 35,41%	\$ 95.000.000	Participación del 56,21% sobre Apartamento Duplex de 63mts distribuido así: Primera Planta: sala, comedor, cocina, salón, 1 baño. Segunda Planta: 2 alcobas y baño. El 43,79% restante lo tiene CISA. El precio de Venta del total del Apartamento es de \$165,000,000	https://goo.gl/maps/5Arx3bdixL32

Código	MUNICIPIO /CIUDAD	TIPO	DIRECCIÓN	MAYORES PROPIETARIOS (**)	ÁREA M2	PRECIO REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	LINK UBICACIÓN GOOGLE MAPS
CALDAS								
370	Manizales	Lote	Lote de terreno identificado como área de reserva No. 1. Barrio La Toscana. Carrera 12 Calle 61.	Unisabana 100%	13.412	\$ 130.000.000	Lote de topografía inclinada y forma sinuosa, catalogado como zona de Reserva, adyacente al eco parque "Los Yarumos". Cuenta con vías de acceso tales como la Avenida Kevin Ángel Mejía y la Carrera 11. El sector posee todos los servicios públicos esenciales.	https://goo.gl/maps/AszLw6P4sk
573	Manizales	Depósito - Bodega	Depósito No. 1 Carrera 23B # 70A - 38 Edificio Las Colinas - Manizales	Unisabana 23,11%	99	\$ 15.000.000	Participación del 23,11% en un Depósito de 99mts2 ubicado en el Edificio Las Colinas, perfecto para bodegaje.	https://goo.gl/maps/ug6dBMahJmx
CORDOBA								
581	Montería	Apartamento	Calle 27 No. 15 A - 92 del barrio Costa de Oro Apartamento 602 y Garajae 18 Edificio Las Gaviotas Montería	Unisabana 100%	226	\$ 340.000.000	Apartamento Duplex de 226mts distribuido así: Primera Planta: Hall de Acceso, Recibo, Sala-Comedor, Baño Social, Cocina, Zona de Labores, Alcoba de Servicio con baño interno, Sala de Estar, Alcoba Principal con vestier, baño interno y balcón. Segunda Planta: Sala de Estar, Terraza Social, Alcoba Auxiliar con baño interno y, Alcoba Auxiliar con baño interno y balcón.	https://goo.gl/maps/PFHShNk7JEB2
CUNDINAMARCA								
341	Bogotá/Calera	Lote	Terreno identificado con el número C-1 ubicado en la Vereda de Marquez, de La Calera .	Unisabana 70%	20.000	\$ 100.000.000	Participación del proindiviso localizado en zona rural del municipio de la Calera	https://goo.gl/maps/N22vPgphd6K2
368	Bogotá/Calera	Lote	Lote "Chacaito", vereda el Marquez - Floresta de La Sabana	Unisabana 100%	40.000	\$ 300.000.000	Lote ubicado en Floresta de La Sabana. La dicisión entre los Municipios de Bogotá y La Calera pasa por el lote. La parte que pertenece a Bogotá es considerada Reserva Forestal pero en la Calera no lo es.	https://goo.gl/maps/iukL BXUgUaE2
485	Suesca	Lote	Lote N. 18 Condominio colinas de Suesca Vereda Barrancas	Unisabana 100%	25.077	\$ 100.000.000	Lotes en proceso Jurídico. Lotes ubicados a 12 kilometros del municipio de Suesca, ideal para agricultura y casa campestre	https://goo.gl/maps/S5wGx74tEG2
486	Suesca	Lote	Lote N. 26 Condominio colinas de Suesca Vereda Barrancas	Unisabana 100%	23.801	\$ 90.000.000		
545	Chia	Lote	Lote San Jacinto	Unisabana 100%	1.000	\$ 650.000.000	Lote ubicado dentro del conjunto residencial San Jacinto a las afueras de Bogota por la via que conduce de Chia a Bogota	https://goo.gl/maps/S3HwrPQIEbp
587	Sopó	Casa - Lote	Parcelación Aposentos - Sopó Lote 106 y 108	Unisabana 17,58%	Lote 106 1,000mts Lote 108 1,003mts Casa 553mts	\$ 552.000.000	Participación del 17,68% en Casa ubicada en Parcelación Apocentos del municipio de Sopó. El resto del porcentaje es propiedad de Finagro. Casa de dos pisos distribuida así: Primer Piso: Hall de Entrada, salón-comedor con chimenea, un salon o cuarto de biblioteca, un salón de estudio, cocina coon comedor auxiliar, zona de ropas, cuarto de máquinas, hall de alcobas, baño social, family room dos habitaciones con closet y baño privado, alcoba closet y baño de servicio. Segundo Piso: Hall de reparto, dos habtaciones cada una con walking closet, y baño privado, espacio para gimnasio y balcón	https://goo.gl/maps/6JLwf32JNvH2
MAGDALENA								
530	Santa Marta	Lote	Lote 561	Unisabana 100%	1.629	\$ 180.000.000	Lote de características campestres localizado por la vereda Bonda el conjunto Oasis de Neguange	https://goo.gl/maps/o1ApQeE4SyJ2

Código	MUNICIPIO / CIUDAD	TIPO	DIRECCIÓN	MAYORES PROPIETARIOS (**)	ÁREA M2	PRECIO REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	LINK UBICACIÓN GOOGLE MAPS
META								
297	Villavicencio	Lote	Lote 109, Conjunto Rincón de las Lomas, etapa 3 , Agrupación Gaviotas, Km. 6 vía Villavicencio - Acacias, meta	Unisabana 56,44%	812	\$ 45.000.000	Ubicados en el Centro Residencial Rincón de las Lomas, entre los Km. 4 y Km. 6 de la vía interdepartamental que conduce de Villavicencio a Acacias. Tienen la posibilidad de acceder a los servicios públicos y comunales con los que cuenta el conjunto. Potencial para la construcción de una casa unifamiliar, entre 150 y 220 m2, de uno o dos pisos según diseños de la Urbanización.	https://goo.gl/maps/ReAsLpuUYXx
326		Lote	Lote 78 Conjunto Rincón de las Lomas, Etapa 3 Gaviotas	Unisabana 100%	1.294	\$ 130.000.000		
SUBTOTAL					2.106	\$ 175.000.000		
279	Acacias	Lote	Lote Credito, Vereda San Pablo	Unisabana 100%	107.983	\$ 160.000.000	Amplio terreno ubicado en lugar tranquilo y pacífico, el predio colinda con la Hacienda Las Lomas. Cuenta con excelente vista a Acacias.	https://goo.gl/maps/gQIDyy9dX62
298		Lote	Lote Colpatría, vereda San Pablo.	Unisabana 100%	22.261	\$ 60.000.000	Espectacular lote rodeado de un entorno tranquilo y apacible. Próximo a la vereda Sardinata, municipio de Acacias.	
483		Lote	Lote rural Megabanco, ubicado en la Hacienda las Lomas de la Vereda Sardinata	Unisabana 100%	34.490	\$ 120.000.000	Amplio terreno ubicado en lugar tranquilo y pacífico, el predio colinda con la Hacienda Las Lomas.	
498		Lote	Hacienda las Lomas (Vereda sardinata Municipio de Acacias) Lote santander	Unisabana 100%	56.800	\$ 150.000.000	Amplio terreno ubicado en lugar tranquilo y pacífico, el predio colinda con la Hacienda Las Lomas.	
573	Acacias	Lote	Lote Urbano No. 3 Ubicado en la Calle 11 # 19 - 48 del municipio de Acacias Meta	Clinica de La Sabana 100%	160	\$ 125.600.000	Lotes Urbanos ubicados en la zona centro del municipio de Acacias - Meta. Excelente ubicación perfecto para construcción de edificio o para uso Comercial. Tiene una pequeña construcción de casa en malas condiciones.	https://goo.gl/maps/5B6LT68fXPT2
574		Lote	Lote Urbano No. 1 Ubicado en la Calle 11 # 19 - 60 del municipio de Acacias Meta	Clinica de La Sabana 100%	168	\$ 131.880.000		
575		Lote	Lote Urbano No. 2 Ubicado en la Calle 11 # 19 - 54 del municipio de Acacias Meta	Clinica de La Sabana 100%	168	\$ 131.880.000		
576		Lote	Lote Urbano No. 4 Ubicado en la Carrera 20 # 11 - 30 del municipio de Acacias Meta	Clinica de La Sabana 100%	421	\$ 330.485.000		
577		Lote	Lote Urbano No. 1 Ubicado en la Carrera 19 # 11 - 35 del municipio de Acacias Meta	Clinica de La Sabana 100%	356	\$ 279.460.000		
585		Bodega	Carrera 20 # 11-157/169 Bodega Acacias	Unisabana 100%	500	\$ 810.000.000	Bodega a doble altura sobre dos lotes para un área total del terreno de 512,86 m2; tiene diseño practico y funcional, con un mezanine lateral, amplio espacio de almacenamiento interior, portones de acceso a vehiculos pesados y 2 baños. Con buenas especificaciones constructivas, la estructura se muestra solida, y modernos sencillos.	https://goo.gl/maps/3v4YRFUVZq
NORTE DE SANTANDER								
428	Cúcuta	Lote	LOTE DE TERRERNO UBN EN LA AV. 29 NO. 12N-45 BARRIO TUCUNARE	Unisabana 100%	234	\$ 12.000.000	Lote de terreno en proceso de reubicacion por parte de la Alcaldia	https://goo.gl/maps/hKBL8R2sfEo
586	Villa del Rosario	Bodega	Carrera 10 # 8 - 03 Villa de Rosario, Bodega No. 5	Unisabana 100%	Lote 4,400mts Contr 250mts	\$ 1.400.000.000	Bodega No. 5 ubicada en el municipio de Villa del Rosario en el sitio La Parada, a 750 metros del puente Internacional Simón Bolívar, frontera con Venezuela. El lote tiene una extensión de 4,400mts2 y la bodega de 250mts.	https://goo.gl/maps/HPwS6BJdxcl2
RISARALDA								
547	Pereira	Lotes	Lote 1, Paraje Tribunas ,Lote 2, Paraje Tribunas (Fátima).	Unisabana 29%	8,514 mts y 25,120 mts	\$ 588.801.043,00 y \$1,737,219,957	El sector se caracteriza por tener desarrollo urbanístico de vivienda de campo y con muy buenos parajes ,una muy buena alternativa para tener la mejor calidad de vida por que esta en un zona muy tranquila y con mucho aire puro.	https://goo.gl/maps/CfxcBm2af52

Código	MUNICIPIO /CIUDAD	TIPO	DIRECCIÓN	MAYORES PROPIETARIOS (**)	ÁREA M2	PRECIO REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	LINK UBICACIÓN GOOGLE MAPS
SANTANDER								
572	Bucaramanga	Bodega	Bodega ubicada en la Calle 53 # 16 - 97 Bucaramanga	Unisabana 15,61%	Total 190 mts Part 29,65mts	\$ 40.000.000	Participación del 15,61% en Casa Bodega de 190mts construidos	https://goo.gl/maps/SNzqAv1Hdky
580	Floridablaca	Apartamento	Carrera 22 # 32 - 80 Apartamento 404, Torre 1 Conjunto Residencial Favuis, La Península I Etapa y Garajes 14 y 15	Unisabana 100%	186	\$ 395.000.000	Excelente oportunidad Apartamento Duplex de 186mts construidos y de área privada 166mts ubicado al lado del Club Campestre. Primera Planta:Sala, comedor, balcón, cocina integral, patio de ropas, una alcoba de servicio, un estudio, un baño auxiliar, una alcoba principal con vestier y baño interior. Segunda Planta: (2) alcobas auxiliares, un estar para televisión, un baño auxiliar y un balcón y tiene 2 garajes el 14 y el 15.	https://goo.gl/maps/ogcimgRHHSs
TOLIMA								
588	Ibagué	Edificio	Carrera 5 # 24 - 33/37 Ibagué. Edificio de 3 Pisos	Unisabana 8,63%	Lote 531mts Const: 1.221mts	\$ 125.000.000	Participación del 8,63% en edificio de Ibagué en la zona comercial de Ibague con las siguientes características: Edificio de 3 pisos distribuido así: Primer Piso: Local comercial, espacio para oficinas, cocina, baños, sala de juntas y una bodega. Segundo Piso: Espacio para Oficinas, un pequeño baño, y cocina, espacio oficina de gerencia y sala de juntas. Tercer Piso: Espacio para Oficinas, un pequeño baño, y cocina, sala de juntas y balcones.	https://goo.gl/maps/BjSKpjsq1LB2
VALLE								
430	Restrepo	Lote	Lote No. 16, que forma parte de la Parcelación Finca "Las Mercedes"	Unisabana 60,347%;	2.485	\$ 10.000.000	Proyecto urbanístico ubicado en la vereda La Palma del municipio de Ricaurte y sometida al régimen de copropiedad de las unidades inmobiliarias cerradas.	
523	Jamundí	Lote	LOTE TERRENO - NO. 3 CLUB DE CAMPO LA MORADA, CALLE LOS NARANJOS	Unisabana 100%	1.200	\$ 240.000.000	Lotes localizados en el municipio de Jamundí al sur de Cali, están ubicados dentro de conjunto privado con vigilancia 24hrs. El Condominio Club de Campo la Morada es considerado uno de los mejores de la región.	https://goo.gl/maps/wZAVNn9SWZT2
525	Jamundí	Lote	LOTE TERRENO - NO. 11 CLUB DE CAMPO LA MORADA, CALLE LOS NARANJOS	Unisabana 100%	1.201	\$ 240.000.000		
526	Jamundí	Lote	LOTE TERRENO - NO. 12 CLUB DE CAMPO LA MORADA, CALLE LOS NARANJOS	Unisabana 100%	1.200	\$ 240.000.000		
528	Jamundí	Lote	LOTE TERRENO - NO. 16 CLUB DE CAMPO LA MORADA, CALLE LOS NARANJOS	Unisabana 100%	1.421	\$ 275.000.000		

AMIGOS UNISABANA

Carrera 69 No. 80-45, piso 5, Altillo. Bogotá, D.C., Colombia

ENCARGADOS:

 Andres Londoño, Coord. Activos.
 Juan Camilo Vargas, Coord. Activos
 Luis Fernando Meza, Director Administrativo y Financiero.

TELÉFONOS

 (57 1) 8615555/6666 Ext 52301 - (57 1) 6305213 - Móvil 315 854 37 06
 (57 1) 8615555/6666 Ext 52301 - (57 1) 6305213 - Móvil 316 875 88 91
 (57 1) 8615555/6666 Ext 52001 - (57 1) 6305213 - Móvil 322 327 44 18

E-MAIL:
andres.londono2@unisabana.edu.co
juan.vargas1@unisabana.edu.co
luis.meza1@unisabana.edu.co
(*) NOTAS ACLARATORIAS

- Los activos se venden en el estado en que se encuentran. EL PRECIO DE REFERENCIA no obliga al vendedor a sostenerlo como precio de venta; por el contrario, puede ser modificado en cualquier momento cuando lo estime conveniente.
- El PRECIO DE REFERENCIA corresponde al porcentaje de propiedad de la Universidad, en los casos en que se ofrecen porcentajes inferiores al 100%.
- El ÁREA M2 indicada en este listado es aproximada y en los casos de unidades habitacionales corresponde al área privada. En todo caso, los predios se ofrecen en venta como cuerpo cierto.
- Considerando las disposiciones municipales y distritales, la nomenclatura de los predios puede ser diferente a la aquí señalada.
- La información contenida en esta publicación no constituye alguna oferta de contrato por lo cual no existe obligación para la Universidad ni privilegio para quien la recibe.
- Los precios pueden variar sin previo aviso.

(**) Los porcentajes de participación diferentes a los de Unisabana son reseñados a título meramente informativo, siendo responsabilidad del interesado averiguar sobre la titularidad de terceros comuneros al momento de presentar la oferta.